

# 湖北省建设工程标准定额管理总站文件

鄂建标定〔2024〕17号

## 关于发布《湖北省智能建造(工业化造楼机)补充定额》(试行)的通知

各市、州、直管市、神农架林区建设工程标准定额(造价)管理部门,各有关单位:

根据《关于开展湖北省建设工程计价依据动态管理工作的通知》(厅头〔2023〕1655号)的文件要求,为进一步完善我省计价依据体系,满足智能建造工程计价的需要,我站组织编制了《湖北省智能建造(工业化造楼机)补充定额》(试行)(以下简称“本补充定额”),现予以发布,并就有关事项通知如下:

一、本补充定额适用于使用工业化造楼机进行施工的高层建筑工程。

二、本补充定额自2024年7月10日起施行。

三、本补充定额由湖北省建设工程标准定额管理总站负责管理和解释，在执行中出现的问题，请及时反馈。

附件：湖北省智能建造(工业化造楼机)补充定额（试行）

湖北省建设工程标准定额管理总站

2024年7月3日

附件：

湖北省智能建造(工业化造楼机)补充定额  
(试行)



# 说 明

一、本补充定额包括工业化造楼机进出场费用、工业化造楼机每安装和拆卸一次费用、工业化造楼机安装调试、工业化造楼机运行维护。

二、本补充定额以国家和有关部门发布的现行设计规范,施工验收规范,技术操作规程、质量评定标准、产品标准和安全操作规程,工程量清单计价规范、计算规范和有关定额为依据编制,主要编制依据有:

- 1.《湖北省智能建造评价标准》(DB42/T2159-2023);
- 2.《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2018);
- 3.省内典型工程设计、施工和其他资料;
- 4.有关地区和行业标准,定额。

三、本补充定额适用于采用工业化造楼机单层平台施工的高层建筑工程。

四、工业化造楼机进出场费用场外运输距离按 50km 以内考虑,运输距离不足 50km,仍按 50km 计算;运输距离超过 50km,据实结算。工业化造楼机进出场机械回程费,已综合到机械费用中。

五、工业化造楼机每安装及拆卸一次费用,仅包含一次安装及一次拆卸发生的费用,不包括二次安装及拆卸。

六、工业化造楼机安装调试包括造楼机安装后检查、造楼机测试等。

七、工业化造楼机运行维护包括单位工程在合理工期内完成工业化造楼机租赁、工业化造楼机过程顶升的工料机消耗。

八、工业化造楼机运行维护是按照仅施工主体结构编制的,当采用工业化造楼机施工外立面装饰装修工程时,檐高 80m 以内子目工期增加 2 个月,檐高 100m 以内子目工期增加 2.5 个月,檐高 130 以内子目工期增加 3 个月。

九、凡本说明未涉及的内容,参照《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及人费用基价表》(2018 版)执行。

## 工程量计算规则

一、工业化造楼机进出场费用以“台次”计算。

二、工业化造楼机每安装及拆卸一次费用按外墙外边线长度乘以外墙高度以面积计算,不扣除门、窗、洞口、空圈所占面积。

三、工业化造楼机安装调试

1.工业化造楼机安装调试按“支座点”计算。

2.支座点为造楼机设计图纸中注明的支座点。

四、工业化造楼机运行维护按外墙外边线长度乘以外墙高度以面积计算,不扣除门、窗、洞口、空圈所占面积。

一、工业化造楼机进出场费用

工作内容:机械运至施工现场的运输(包括进场、退场各一次)、装卸车费用。

计量单位:台次

|         |             |    |           |          |
|---------|-------------|----|-----------|----------|
| 定 额 编 号 |             |    |           | ZN-20    |
| 项 目     |             |    |           | 运输距离     |
|         |             |    |           | 50km 以内  |
| 基 价(元)  |             |    |           | 80693.46 |
| 其 中     | 人 工 费(元)    |    |           | 1020.00  |
|         | 材 料 费(元)    |    |           | 7236.60  |
|         | 机 械 费(元)    |    |           | 34285.30 |
|         | 费 用(元)      |    |           | 31488.80 |
|         | 增 值 税(元)    |    |           | 6662.76  |
| 名 称     |             | 单位 | 单价<br>(元) | 消 耗 量    |
| 人 工     | 普工          | 工日 | 92.00     | 8.000    |
|         | 技工          | 工日 | 142.00    | 2.000    |
| 材 料     | 柴油【机械】      | kg | 5.26      | 1375.780 |
| 机 械     | 汽车式起重机 200t | 台班 | 9707.60   | 2.000    |
|         | 载重汽车 20t    | 台班 | 578.94    | 10.000   |
|         | 平板拖车组 30t   | 台班 | 908.07    | 10.000   |

二、工业化造楼机每安装及拆卸一次费用

工作内容:造楼机现场进行安装、拆卸所需的人工、材料、机械费。计量单位:100m<sup>2</sup>

| 定 额 编 号                |                    |       |           | ZN-21      | ZN-22      | ZN-23      |
|------------------------|--------------------|-------|-----------|------------|------------|------------|
| 项 目                    |                    |       |           | 挂架覆盖高度 14m |            |            |
|                        |                    |       |           | 檐高 80m 以内  | 檐高 100m 以内 | 檐高 130m 以内 |
| 基 价(元)                 |                    |       |           | 4069.04    | 3894.46    | 3463.25    |
| 其<br><br><br><br>中     | 人 工 费(元)           |       |           | 877.11     | 751.05     | 558.09     |
|                        | 材 料 费(元)           |       |           | 296.12     | 295.49     | 278.92     |
|                        | 机 械 费(元)           |       |           | 939.55     | 981.29     | 973.90     |
|                        | 费 用(元)             |       |           | 1620.28    | 1545.07    | 1366.38    |
|                        | 增 值 税(元)           |       |           | 335.98     | 321.56     | 285.96     |
| 名 称                    |                    | 单位    | 单价<br>(元) | 消 耗 量      |            |            |
| 人<br><br>工             | 普工                 | 工日    | 92.00     | 7.376      | 6.316      | 4.694      |
|                        | 技工                 | 工日    | 142.00    | 1.398      | 1.197      | 0.889      |
| 材<br><br><br><br><br>料 | 垫片                 | 个     | 1.43      | 3.000      | 3.000      | 3.000      |
|                        | 扎丝扎带               | 根     | 0.13      | 6.000      | 7.000      | 9.000      |
|                        | 橡胶条                | m     | 5.22      | 25.000     | 27.000     | 28.000     |
|                        | 自攻螺钉               | 个     | 0.03      | 1553.000   | 1330.000   | 988.000    |
|                        | 钢丝绳 φ8             | m     | 2.65      | 15.528     | 13.296     | 9.881      |
|                        | 电【机械】              | kW ·h | 0.75      | 19.722     | 17.002     | 12.581     |
|                        | 柴油【机械】             | kg    | 5.26      | 11.030     | 11.685     | 11.795     |
| 机<br><br>械             | 自升式塔式起重机 1000kN ·m | 台班    | 614.87    | 0.116      | 0.100      | 0.074      |
|                        | 汽车式起重机 160t        | 台班    | 8596.33   | 0.101      | 0.107      | 0.108      |

三、工业化造楼机安装调试

工作内容:造楼机安装后检查、设备测试与调整。

计量单位:支座点

|         |          |       |            |         |
|---------|----------|-------|------------|---------|
| 定 额 编 号 |          |       |            | ZN-24   |
| 项 目     |          |       |            | 安装调试费   |
| 基 价(元)  |          |       |            | 2128.26 |
| 其 中     | 人 工 费(元) |       |            | 986.00  |
|         | 材 料 费(元) |       |            | 2.55    |
|         | 机 械 费(元) |       |            | 44.70   |
|         | 费 用(元)   |       |            | 919.28  |
|         | 增 值 税(元) |       |            | 175.73  |
| 名 称     |          | 单 位   | 单 价<br>(元) | 消 耗 量   |
| 人 工     | 普工       | 工日    | 92.00      | 3.000   |
|         | 技工       | 工日    | 142.00     | 5.000   |
| 材 料     | 电【机械】    | kW ·h | 0.75       | 3.400   |
| 机 械     | 笔记本电脑    | 台班    | 8.94       | 5.000   |

四、工业化造楼机运行维护

工作内容:造楼机材料场内搬运,设备租赁,设备运维。

计量单位:100m<sup>2</sup>

| 定 额 编 号            |              |       |           | ZN-25      | ZN-26      | ZN-27      |
|--------------------|--------------|-------|-----------|------------|------------|------------|
| 项 目                |              |       |           | 挂架覆盖高度 14m |            |            |
|                    |              |       |           | 檐高 80m 以内  | 檐高 100m 以内 | 檐高 130m 以内 |
| 基 价(元)             |              |       |           | 13149.14   | 15868.81   | 18518.87   |
| 其<br><br><br><br>中 | 人 工 费(元)     |       |           | 2482.98    | 2709.21    | 2909.83    |
|                    | 材 料 费(元)     |       |           | 7259.46    | 9323.75    | 11384.28   |
|                    | 机 械 费(元)     |       |           | 56.25      | 57.74      | 53.07      |
|                    | 费 用(元)       |       |           | 2264.74    | 2467.84    | 2642.61    |
|                    | 增 值 税(元)     |       |           | 1085.71    | 1310.27    | 1529.08    |
| 名 称                |              | 单位    | 单价<br>(元) | 消 耗 量      |            |            |
| 人<br><br>工         | 普工           | 工日    | 92.00     | 3.261      | 3.590      | 3.261      |
|                    | 技工           | 工日    | 142.00    | 15.373     | 16.753     | 18.379     |
| 材<br><br><br>料     | 立柱支撑系统       | 月     | 630.00    | 7.000      | 9.000      | 11.000     |
|                    | 钢平台系统        | 月     | 86.00     | 7.000      | 9.000      | 11.000     |
|                    | 挂架系统         | 月     | 316.00    | 7.000      | 9.000      | 11.000     |
|                    | 电【机械】        | kW ·h | 0.75      | 47.280     | 47.669     | 43.042     |
| 机<br><br>械         | 电机减速机 0.55kW | 台班    | 4.40      | 9.800      | 10.567     | 10.163     |
|                    | 小吊机 3kW      | 台班    | 15.82     | 0.830      | 0.711      | 0.528      |

## 附录



一、材料价格取定表

| 序号 | 材料名称及规格 | 单位 | 含税价<br>(元) | 除税价<br>(元) |
|----|---------|----|------------|------------|
| 1  | 垫片      | 个  | 1.61       | 1.43       |
| 2  | 扎丝扎带    | 根  | 0.15       | 0.13       |
| 3  | 立柱支撑系统  | 月  | 711.90     | 630.00     |
| 4  | 钢平台系统   | 月  | 97.18      | 86.00      |
| 5  | 挂架系统    | 月  | 357.08     | 316.00     |

二、施工机械台班价格取定表

| 序号 | 机械名称及规格      | 单位 | 除税价<br>(扣燃动费)<br>(元) | 含税价<br>(扣燃动费)<br>(元) |
|----|--------------|----|----------------------|----------------------|
| 1  | 电动减速机 0.55kW | 台班 | 4.40                 | 4.97                 |
| 2  | 小吊机 3kW      | 台班 | 15.82                | 17.88                |

三、施工机械台班单价计算表

| 名称、规格型号 |              |       | 费用组成           |       |      |      |              |      |           | 人工及燃料动力费 |      |       |
|---------|--------------|-------|----------------|-------|------|------|--------------|------|-----------|----------|------|-------|
| 序 号     | 名称及规格型号      | 台班单价  | 台班单价<br>(扣燃料费) | 折旧费   | 检修费  | 维护费  | 安拆费及<br>场外运费 | 人工费  | 燃料<br>动力费 | 其他费      | 人工   | 电     |
|         |              | 元     | 元              | 元     | 元    | 元    | 元            | 元    | 元         | 元        | 工日   | kW·h  |
| 1       | 电动减速机 0.55kW | 6.88  | 4.40           | 4.40  | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 2.48      | 0.00     | 0.00 | 3.30  |
| 2       | 小吊机 3kW      | 29.32 | 15.82          | 15.82 | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 13.50     | 0.00     | 0.00 | 18.00 |

四、施工机械台班基础数据

| 序号 | 名称及规格型号      | 折旧年限 | 预算价格     | 残值率 | 年工作台班 | 耐用总台班 | 检修次数 | 一次检修费 | 一次安拆费及场外运费 | 年平均安拆次数 | K 值 |
|----|--------------|------|----------|-----|-------|-------|------|-------|------------|---------|-----|
| 1  | 电动减速机 0.55kW | 5    | 4635.00  | 5%  | 200   | 1000  | 0    | 0     | 0          | 1.00    | 0   |
| 2  | 小吊机 3kW      | 5    | 16650.44 | 5%  | 200   | 1000  | 0    | 0     | 0          | 1.00    | 0   |