



中建三局集团有限公司

CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO.,LTD.

湖北省智能建造科技创新联合体

调研工作计划





CONCENTS

目 录

第一部分 主要调研对象与范围

第二部分 任务分工

第三部分 主要时间节点安排

第四部分 调研涉及的主要文件





PART-01

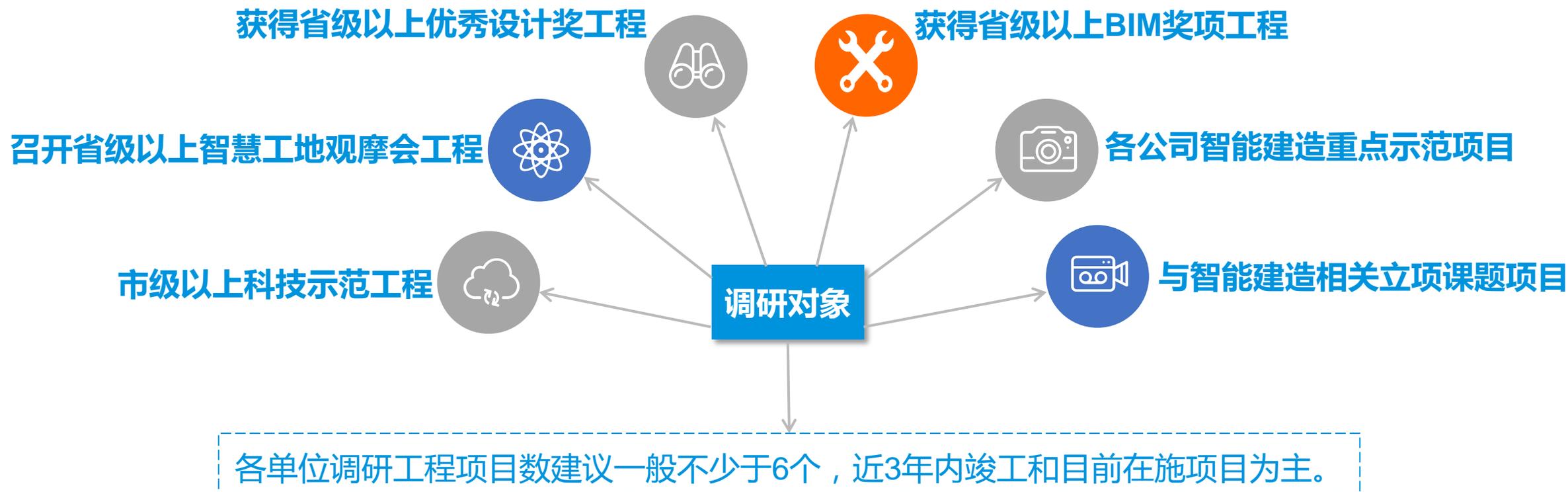
主要调研对象与范围





一、主要调研对象与范围

>>> 1、调研对象





一、主要调研对象与范围

2、调研范围

调研范围

- › 以《湖北省智能建造科技创新联合体工作实施方案》附件一中的**智能建造关键技术清单**为基础，结合工程具体情况确定。
- › 为保证调研的技术覆盖面，请务必齐全，完整，便于后续工作的开展。

调研
范围





PART-02

任务分工





二、任务分工





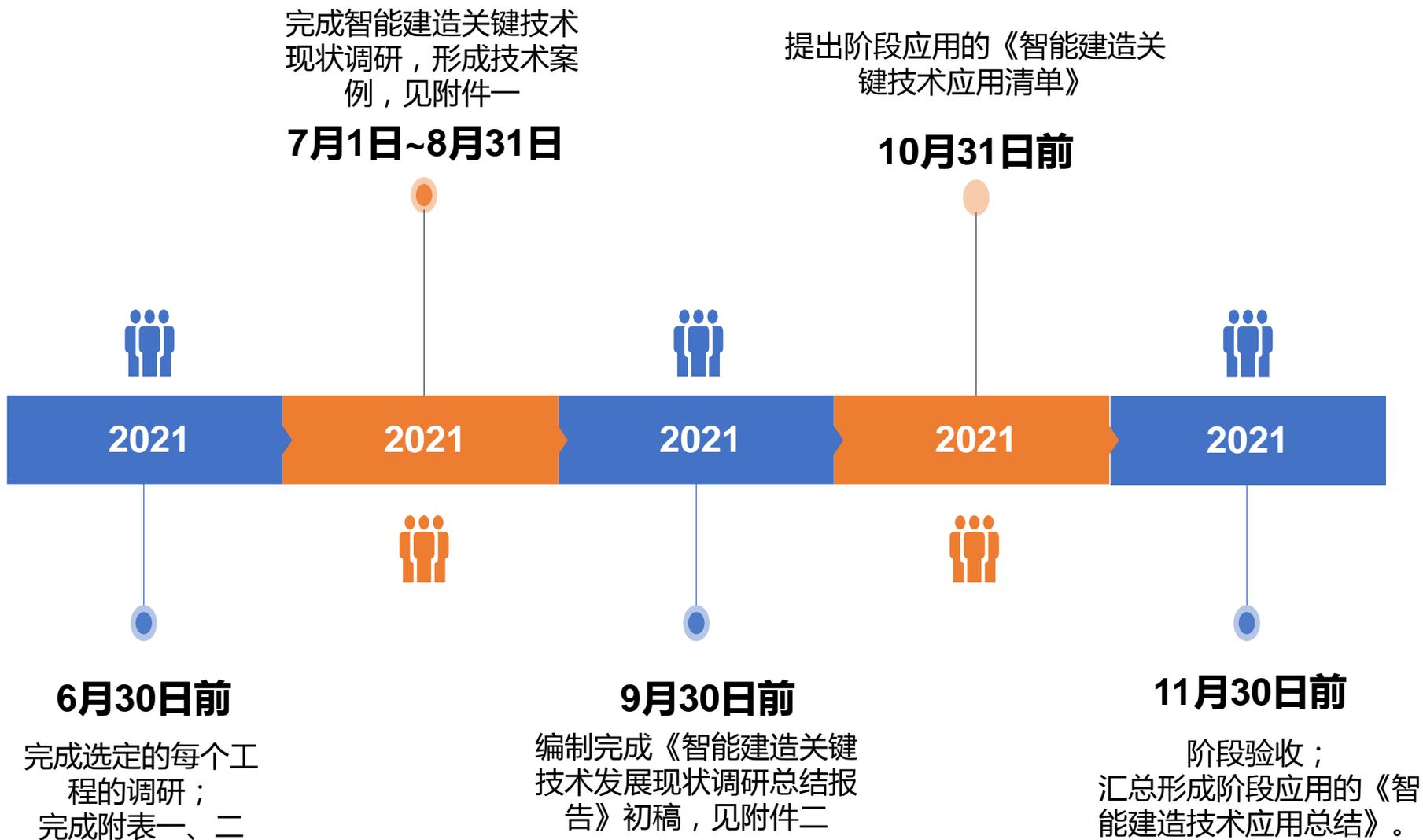
PART-03

主要时间节点安排





三、主要时间节点安排





PART-04

调研涉及的主要文件





四、调研涉及的主要文件

智能建造技术调研表



附表一

单项智能建造技术案例



附件一

附表二



智能建造关键技术
初稿

附件二



智能建造关键技术发展
现状调研总结报告框架

- 联合体内有开发、设计、施工和高校等多家单位，在下面调研工作中涉及的表格和附件，可能多以施工单位的角度来考虑而编制，对设计、开发单位和高校不一定完全适合。
- 有关单位可结合联合体工作实施方案中的联合体成员单位任务分工特点进行适当修改。

有关
说明



中建三局集团有限公司

CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO.,LTD.



四、调研涉及的主要文件

▶▶▶ 附表一、智能建造技术调研表（适用于单个项目调研）

智能建造技术调研表大纲

1 概况信息

- 工程名称、地点
- 相关参建单位
- 项目组织模式（施工总承包、EPC、其他）
- 建筑面积或总投资
- 总高/地下/层数/或其他

2 调研基本信息

- 智能建造相关简介及亮点
- 调研方式（收集相关资料、现场调研）
- 调研人（姓名、电话）
- 调研时间

3 智能建造技术信息

- 技术类别
- 单项技术名称
- 主要技术特点（概述）
- 适用条件与范围
- 经济型（单价或平米造价）
- 备注（专利、工法、问题）





四、调研涉及的主要文件

▶▶▶ 附表二、智能建造关键技术初稿（适用于各参与单位对各自项目的调研汇总）

智能建造关键技术初稿大纲

1 调研基本信息

- 调研单位
- 联系人
- 调研地区
- 调研工程数
- 调研方式
- 调研时间
- 智能建造相关亮点统计

2 智能建造技术信息

- 技术类别
- 单项技术名称
- 主要技术特点
- 关键技术/设备
- 适用条件与范围
- 经济性（经济、匹配分析）
- 使用频率





四、调研涉及的主要文件

附件一、单项智能建造技术案例

技术名称

- 技术名称要明确、具体、针对性强，能充分体现技术内容特点，不能过于笼统。

1 适用条件及范围

- 介绍技术适用的建造阶段、哪个方面。
- 介绍技术使用中的特定条件限制，如建筑规模、类型，与上下游技术间的特定匹配关系，其他的特定要求、条件等。

2 技术要点（限200字内）

- 对技术的基本原理进行介绍，主要侧重技术的创新性，解决的关键问题。

3 施工技术要点（限200字内）

- 简述使用该技术时需要特别注意的地方。

4 实施效果（限300字内）

- 重点说明如何实现提质、降本、增效等内容。
- 应用该技术进行新建工程所必需的主要设备及其他附属设备一次投入的投入金额，或周转摊销。考虑到有些技术在不同规模下的投资情况会有差距，需注明工程规模。
- 采用该技术主要增加成本和与传统做法的经济对比分析。

5 工程应用情况（2~3项工程）

- 介绍目前该技术开展试点或示范工程的建设和运行情况。如工程名称及所在地、工程简况、规模大小、开竣工时间等。

6 知识产权

- 根据知识产权归属，提供技术提供方单位全称。
- 多家单位联合开发的，需同时注明。
- 取得专利等知识产权的（包括工法），可注明专利号。
- 如为国家和省市级科技计划项目成果，可注明项目课题来源。

7 技术推广建议

- 介绍该技术成果发展现状，在同类技术中的市场地位（技术普及率），结合技术成熟度、技术经济性、地域、资源约束条件，分析该技术在行业内推广可行性（包括推广的障碍）。





四、调研涉及的主要文件

附件二、智能建造关键技术发展现状调研总结报告框架

1 本单位调研完成情况

- 主要是按技术类别分类的单项技术统计情况。

2 本单位智能建造技术发展现状（按子项概述分析）

- 2.1 设计阶段
- 2.2 施工阶段
 - 2.2.1 BIM施工技术
 - 2.2.2 环境管理
 - 2.2.3 质量管理
 - 2.2.4 安全管理
 - 2.2.5 劳务管理
 - 2.2.6 材料管理
 - 2.2.7 设备管理
 - 2.2.8 智慧平台
- 2.3 运维阶段
- 2.4 其他技术

3 本单位智能建造相关因素发展情况简介

- 工业化、信息化、产业化、绿色施工、绿色建筑、精品工程、人才队伍建设（含设计人才、工匠型技工、产业工人）等。

4 本单位智能建造相关技术创新、推广和应用的问题与瓶颈

5 智能建造技术发展

- 5.1 智能建造技术发展方向
- 5.2 智能建造技术推进政策建议
- 5.3 智能建造技术推广运行模式建议

6 智能建造技术发展

- 6.1 ****技术
 - 6.1.1 适用条件及范围
 - 6.1.2 技术要点
 - 6.1.3 施工要求
 - 6.1.4 实施效果
 - 6.1.5 工程应用
 - 6.1.6 知识产权
 - 6.1.7 技术推广建议
- 6.2 ****技术
- 6.3 ****技术
-





汇报完毕
感谢聆听



中建三局集团有限公司

CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO.,LTD.